

4.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 30. Statuta Grada Kastva ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 4/18 i 36/18) i Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada Kastva ("Službene novine PGŽ" br. 32/10, 41/11, 40/13, 02/14), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 18. sjednici, održanoj 27. veljače 2019. godine, donosi

ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINA k.č. 8073/1 i 8073/2 k.o. Kastav

Članak 1.

Grad Kastav će prodati nekretnine u svom vlasništvu:

OZNAKA NEKRETNINE (k.č.)	KULTURA	POVRŠINA	BROJ ZK ULOŠKA (K.O. KASTAV)
8073/1	šuma	621 m ²	5164
8073/2	šuma	2484 m ²	5164

Članak 2.

Početna cijena za predmetne nekretnine iznosi 3.840.000,00 kn.

Jamčevina iznosi 10% od utvrđene početne cijene i uplaćuje se na žiro račun Grada Kastva kod Erste Steiermärkische bank d.d. HR82 2402006 1818000003, model HR68 poziv na broj 7242-OIB uplatitelja.

Članak 3.

Rok zaključenja ugovora je 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Članak 4.

Rok i način plaćanja kupoprodajne cijene: isplatu kupoprodajne cijene kupac je dužan izvršiti odjednom u roku koji će se utvrditi ugovorom, a koji ne može biti duži od 15 dana od dana zaključenja ugovora.

Članak 5.

Na temelju ove Odluke a nakon provedenog natječajnog postupka, ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kastva da u ime Grada Kastva, kao prodavatelja, sklopi kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuđačem.

Grad Kastav zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 6.

Utvrđuje se obveza najpovoljnijeg ponuđača da plati troškove procjene zemljišta te objave natječaja.

Članak 7.

Obavijest o natječajnom postupku objavljuje se u dnevnom tisku, a cjelovit tekst natječaja objavljuje se na oglasnoj ploči i na web stranicama Grada.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA: 021-05/19-01/02

URBROJ: 2170-05-06/1-19-6

Kastav, 27. veljače 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik Gradskog vijeća:

Zemir Delić, dipl.oec.